



BELEIDSPLAN:

Een aantal ouders van jongvolwassenen met een autisme spectrum-stoornis en/of een licht verstandelijke beperking of normale begaafdheid, hebben het initiatief genomen een kleinschalig woonproject op te zetten.

Voor dit initiatief is een stichting gevormd.

Ons doel is:

- zelfstandige wooneenheden te realiseren en in stand te houden, in de vorm van appartementen met zorg op maat. Een ruimte voor gezamenlijke activiteiten en sociaal contact is onderdeel van het project.
- Het verlenen van of bemiddelen bij het verwerven van de door de bewoners benodigde zorg.
- Het bevorderen van het welzijn van de bewoners.



Visie op zorg:

Waarom een wooninitiatief?

Ouders/verzorgers en toekomstige bewoners hebben zich aangesloten bij het project vanwege de woonplaats waar het project gerealiseerd wordt en omdat bij dit project de mogelijkheid wordt geboden om zo zelfstandig mogelijk te wonen. Tevens wordt het geringe woningaanbod genoemd en de combinatie van wonen en werken. Het is van belang dat deze zaken op niet al te grote afstand van elkaar zijn gesitueerd. Bestaande netwerken zijn door deze manier van wonen en leven beter in stand te houden.

Dagindeling

De dagindeling moet duidelijk en gestructureerd zijn. Zowel in de visie als in de uitvoering van het project zal hier aandacht aan worden besteed.

Inspraak bewoner

Het is van belang dat bewoners zich veilig en thuis voelen in het te realiseren wooninitiatief en dat zorg op maat geboden wordt.

Bewoners hebben inspraak bij het opstellen van de huisregels.

Inspraak ouders/verzorgers

Ouders/verzorgers willen zeggenschap en inspraak bij het geheel, bij de keuze van de zorgaanbieder/het personeel/de financiële zaken en de komst van nieuwe bewoners. De ouders/verzorgers zijn en blijven verantwoordelijk voor het initiatief en hebben vanaf de start tot aan de realisatie en de voortgang van het project de regie. De regie kan door derden zoals familieleden/curatoren/bewindvoerders worden overgenomen als ouders dit wenselijk achten.



Wonen

Een tweekamerappartement (zelfstandige wooneenheid, eigen opgang) met keukenblok, slaapkamer en badkamer (aansluiting voor de wasmachine/droger) en een gemeenschappelijke (buiten)ruimte heeft de voorkeur.

Een van de appartementen is geschikt gemaakt voor rolstoelgebruikers.

Huisregels

Bewoners stellen in overleg met de ouders en de begeleiders huisregels op.

Begeleiding/zorgaanbieder

Het personeel moet vooral deskundig zijn (kennis hebben van- en ervaring hebben met autisme), betrokkenheid tonen en affiniteit hebben met de doelgroep. Ook de continuïteit van de zorg moet gewaarborgd zijn. De communicatie tussen ouders en begeleiders/zorgaanbieder moet goed en duidelijk zijn. De begeleiders/zorgaanbieder moet hun verantwoordelijkheid nakomen en de garantie geven dat de zorg goed wordt ingevuld en op maat wordt aangeboden. Er moet aandacht en respect zijn voor ieders persoonlijkheid en voor de vrijheid van ieder individu.



* Aandachtspunten

- Vereenzaming voorkomen door het stimuleren tot activiteiten (dat wordt bij iedere individuele zorgvraag goed bekeken)
- Een steunpunt in de woonvorm of in de nabijheid voor hulp en advies wordt als belangrijk ervaren evenals het gebruik kunnen maken van het netwerk van de zorgaanbieder.
- Naast een persoonlijk begeleider en een coördinator wordt er ook personeel aangetrokken in de vorm van huishoudelijk medewerker en een klusjesman. Deze laatste zijn betaalde medewerkers maar kunnen ook als vrijwilliger worden aangesteld. Zij zijn bij voorkeur additioneel.

Stappenplan:

De projectweg

De projectweg bestaat uit de volgende fasen:

- Initiatiefase:
Verkrijgen van een gelijk beeld bij iedereen die bij het project is betrokken (Waarom dit project? Wat is het resultaat wel? Wat is het niet?).
- Definitiefase:
Verkrijgen van een compleet en concreet eisenpakket van het beoogde projectresultaat in termen van randvoorwaarden, prestaties, eisen en wensen.
- Ontwerpfase:
Verkrijgen van gedetailleerd uitgewerkte oplossingen/ontwerp (Hoe gaat het projectresultaat er in detail zien?)
- Vorbereidingsfase:
Verkrijgen van een exacte beschrijving van het te realiseren resultaat opdat de uitvoering/realisatie van het projectresultaat vlekkeloos kan verlopen.
- Realisatiefase:
Realisatie van dat wat werd bedoeld, verwacht, afgesproken is.



- Nazorgfase:
Het gebruik, beheer en onderhoud van het projectresultaat verloopt zoals bedoeld (de doelen worden nagestreefd en de problemen verminderen).

Initiatiefase

- Vraagverduidelijking d.m.v. vervolgbijeenkomsten
- Werven mede deelnemers
- Oriëntatiebijeenkomst
- Haalbaarheidsonderzoek
- Alternatieven bespreken
- Kennismaking deelnemers
- Smoelenboek
- Uitwisseling van ieders wensen, ideeën en verwachtingen
- Informeren over PGB
- Formuleren en vastleggen van de voorlopige doelstelling en projectresultaat
- Bespreken en vastleggen van de werkzaamheden, wat wordt van de ouders verwacht en welke bijdrage gaan de consultants wonen van MEE leveren in het traject.
- Bespreken stappenplan
- Oriëntatie bezoeken afleggen bij andere bestaande vergelijkbare projecten.
- Beheersaspecten (Kwaliteit, Informatie, Geld, Organisatie, Tijd)
- 1^e beslisdocument



Definitiefase

- Vaststellen definitief projectresultaat
- Naamgeving en logo project
- Contact leggen met notaris
- Oprichten rechtspersoon (vereniging of stichting)
- Kiezen van bestuur
- Netwerken
- Keuze zorgaanbieder(s)
- Convenant tekenen met rechtspersoon, zorgaanbieder(s), gemeente, gemeentelijk woningbedrijf en MEE
- Vaststellen vergaderdata, tijd en locatie
- Taakverdeling maken
- PR materiaal maken
- Subsidiemogelijkheden onderzoeken
- Activiteiten plannen en organiseren met ouders en kinderen gezamenlijk
- Activiteiten plannen en organiseren voor de toekomstige bewoners.
- Opstellen Programma van Eisen (PvE) voor de bouw
- Definitieve keuze architect
- Zorgvraag in kaart brengen
- Visie op zorg schrijven



Ontwerpfase

Gebouw

- Structuurontwerp
- Voorlopig ontwerp
- Definitief ontwerp
- Domotica

Zorg

- Individueel zorgplan maken
- Zorg- en dienstverleningsovereenkomst opstellen

Wonen

- Opstellen huishoudelijkreglement
- Opstellen huisregels

Vorbereidingsfase

Bouw

- Bestek en tekeningen
- Bouw vergunning
- Aanbesteding
- WVG aanvragen

Financiering Zorg

- Persoons Gebonden Budget indicaties aanvragen
- Offertes aanvragen zorgaanbieders

Wonen

- Voorbereiden verhuizing
- Kennismaken met de buurt
- Ouders ondersteuning en begeleiding bieden bij het loslaten van het kind.
- Werven van financiële middelen via sponsoring
- Werven van financiële middelen fondsenwerving

Realisatiefase

Bouw

- Uitvoering bouw
- Oplevering van het gebouw
- Inrichting van het gebouw
- Opening

Zorg

- Contract tekenen met de zorgaanbieder
- Personeel aannemen
- Verhuizen





- Voorbereiden nazorg (afstemmingsafspraken maken rondom organisatie tussen ouders onderling tussen de zorgaanbieder en woningcorporatie)

Wonen

- Huurcontract sluiten met gemeentelijk woningbedrijf

Nazorgfase

- Project proces evalueren samen met alle betrokken partijen.
- Na ongeveer een half jaar een tevredenheidsonderzoek houden onder personeel en ouders.

Het werven van fondsen:

Sponsors werven bij de plaatselijke middenstand, vrienden en bekenden en het aanschrijven van verschillende fondsen, zoals het Nederlandse Stichting voor het Gehandicapte Kind, banken etc. etc.



De verworven fondsen zullen worden gebruikt voor het inrichten van de gemeenschappelijke ruimten en de gemeenschappelijke tuin.

Beheer zal worden ondergebracht bij het bestuur. Deze zullen een advies geven hoe de fondsen worden gebruikt. Het bestuur, de Raad van Toezicht en de overige ouders zullen hier samen over beslissen.