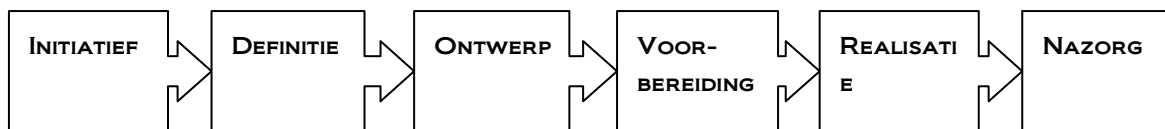


## Projectmatig werken – Stappenplan ouderinitiatief

### DE PROJECTWEG



#### DE PROJECTWEG BESTAAT UIT DE VOLGENDE FASEN:

- **INITIATIEFFASE:**  
OOK WEL ORIËNTATIEFFASE.  
VERKRIJGEN VAN EEN GELIJK BEELD BIJ IEDEREEN DIE BIJ HET PROJECT IS BETROKKEN (WAAROM DIT PROJECT? WAT IS HET RESULTAAT WEL? WAT IS HET NIET?).
- **DEFINITIEFFASE:**  
VERKRIJGEN VAN EEN COMPLEET EN CONCREET EISENPAKKET VAN HET BEOOGDE PROJECTRESULTAAT IN TERMEN VAN RANDVOORWAARDEN, PRESTATIES, EISEN EN WENSEN.
- **ONTWERPFASE:**  
VERKRIJGEN VAN GEDETAILLEERD UITGEWERKTE OPLOSSINGEN/ONTWERP (HOE GAAT HET PROJECTRESULTAAT ER IN DETAIL ZIEN?)
- **VOORBEREIDINGSFASE:**  
VERKRIJGEN VAN EEN EXACTE BESCHRIJVING VAN HET TE REALISEREN RESULTAAT OPDAT DE UITVOERING/REALISATIE VAN HET PROJECTRESULTAAT VLEKKELOOS KAN VERLOPEN.
- **REALISATIEFFASE:**  
REALISATIE VAN DAT WAT WERD BEDOELD, VERWACHT, AFGESPROKEN IS.
- **NAZORGFASE:**  
HET GEBRUIK, BEHEER EN ONDERHOUD VAN HET PROJECTRESULTAAT VERLOOPT ZOALS BEDOELD ( DE DOELEN WORDEN NAGESTREEFD EN DE PROBLEMEN VERMINDEREN).

#### INITIATIEFFASE

- VRAAGVERDUIDELIJKING D.M.V. VERVOLGBIJEENKOMSTEN
- WERVEN MEDE DEELNEMERS
- ORIËNTATIEBIJEENKOMST
- HAALBAARHEIDSONDERZOEK
- ALTERNATIEVEN BESPREKEN
- KENNISMAKING DEELNEMERS
- SMOELENBOEK
- UITWISSELING VAN IEDERS WENSEN, IDEEËN EN VERWACHTINGEN
- INFORMEREN OVER PGB
- FORMULEREN EN VASTLEGGEN VAN DE VOORLOPIGE DOELSTELLING EN PROJECTRESULTAAT

- **BESPREKEN EN VASTLEGGEN VAN DE WERKZAAMHEDEN, WAT WORDT VAN DE OUDERS VERWACHT EN WELKE BIJDRAGE GAAN DE CONSULENTEN WONEN VAN MEE LEVEREN IN HET TRAJECT.**
- **BESPREKEN STAPPENPLAN**
- **ORIËNTATIE BEZOEKEN AFLEGGEN BIJ ANDERE BESTAANDE VERGELIJKBARE PROJECTEN.**
- **BEHEERSASPECTEN (KWALITEIT, INFORMATIE, GELD, ORGANISATIE, TIJD)**
- **1<sup>E</sup> BESLISDOCUMENT**

#### **DEFINITIEFASE**

- **VASTSTELLEN DEFINITIEF PROJECTRESULTAAT**
- **NAAMGEVING EN LOGO PROJECT**
- **CONTACT LEGGEN MET NOTARIS**
- **OPRICHTEN RECHTSPERSOON (VERENIGING OF STICHTING)**
- **KIEZEN VAN BESTUUR**
- **NETWERKEN**
- **KEUZE ZORGAANBIEDER(S)**
- **CONVENANT TEKENEN MET RECHTSPERSOON, ZORGAANBIEDER(S), GEMEENTE, GEMEENTELIJK WONINGBEDRIJF EN MEE**
- **VASTSTELLEN VERGADERDATA, TIJD EN LOCATIE**
- **TAAKVERDELING MAKEN**
- **PR MATERIAAL MAKEN**
- **SUBSIDIEMOGELIJKHEDEN ONDERZOEKEN**
- **ACTIVITEITEN PLANNEN EN ORGANISEREN MET OUDERS EN KINDEREN GEZAMENLIJK**
- **ACTIVITEITEN PLANNEN EN ORGANISEREN VOOR DE TOEKOMSTIGE BEWONERS.**
- **OPSTELLEN PROGRAMMA VAN EISEN (PvE) VOOR DE BOUW**
- **DEFINITIEVE KEUZE ARCHITECT**
- **ZORGVRAAG IN KAART BRENGEN**
- **VISIE OP ZORG SCHRIJVEN**

#### **ONTWERPFASE**

##### **GEBOUW**

- **STRUCTUURONTWERP**
- **VOORLOPIG ONTWERP**
- **DEFINITIEF ONTWERP**
- **DOMOTICA**

##### **ZORG**

- **INDIVIDUEEL ZORGPLAN MAKEN**
- **ZORG- EN DIENSTVERLENINGSOVEREENKOMST OPSTELLEN**

##### **WONEN**

- **OPSTELLEN CONCEPT HUISREGELS**

## **VOORBEREIDINGSFASE**

### **BOUW**

- **BESTEK EN TEKENINGEN**
- **BOUW VERGUNNING**
- **AANBESTEDING**
- **WMO AANVRAGEN**

### **FINANCIERING ZORG**

- **PERSOONS GEBONDEN BUDGET INDICATIES AANVRAGEN**
- **OFFERTES AANVRAGEN ZORGAANBIEDERS**

### **WONEN**

- **VOORBEREIDEN VERHUIZING**
- **KENNISMAKEN MET DE BUURT**
- **OUDERS ONDERSTEUNING EN BEGELEIDING BIJ HET LOSLATEN VAN HET KIND.**
- **WERVEN VAN FINANCIËLE MIDDELEN VIA SPONSORING**
- **WERVEN VAN FINANCIËLE MIDDELEN (FONDSENWERVING)**

## **REALISATIEFASE**

### **BOUW**

- **UITVOERING BOUW**
- **OPLEVERING VAN HET GEBOUW**
- **INRICHTING VAN HET GEBOUW**
- **OPENING**

### **ZORG**

- **CONTRACT TEKENEN MET DE ZORGAANBIEDER**
- **PERSONEEL AANNEMEN**
- **VERHUIZEN**
- **VOORBEREIDEN NAZORG (AFSTEMMINGSAFSPRAKEN MAKEN RONDOM ORGANISATIE TUSSEN OUDERS ONDERLING TUSSEN DE ZORGAANBIEDER EN WONINGCORPORATIE)**

### **WONEN**

- **HUURCONTRACT SLUITEN**
- **HUISREGELS VASTSTELLEN**
- **BEWONERSRAAD OPRICHTEN**

## **NAZORGFASE**

- **PROJECT PROCES EVALUEREN SAMEN MET ALLE BETROKKEN PARTIJEN.**
- **NA ONGEVEER EEN HALF JAAR EEN TEVREDENHEIDSONDERZOEK HOUDEN ONDER BEWONERS ,PERSONEEL EN OUDERS.**
- **COACHEN INITIATIEFNEMERS IN HUN ( NIEUWE ) ROL**
- **EXPLOITATIE VOLGEN EN ADVISEREN**
- **AFSPRAKEN QUA PRIJS EN INZET VAN EN DOOR ZORGBIEDER MEDE BEWAKEN EN ADVISEREN INITIATIEFNEMERS M.B.T DEZE ITEMS.**

