

## Concept Woon en Locatieprofiel

- Zelfstandig wonen
  - Bewoners hebben een eigen wooneenheid/appartement voorzien van eigen voordeur naar de galerij, bel en brievenbus.
  - Het betreft een zelfstandige woning, die door de betreffende persoon zelf wordt gehuurd.
- Het appartement heeft een minimale oppervlakte van ... m<sup>2</sup>.
- De appartementen zijn gelegen aan dezelfde galerij.
- Er is een gemeenschappelijke ruimte voor de begeleiding en bewoners welke bedoeld is voor gezamenlijke activiteiten zoals: koken, eten, tv-kijken, vergaderingen. Ook mag de gemeenschappelijke ruimte gebruikt worden door een bewoner individueel voor verjaardagen of om andere speciale gelegenheden te vieren.
- Er wordt rekening gehouden met aanpassingen in het appartement en de bouw hiervan gericht op vermindering van prikkels en aanpassingen voor bewoners met een ASS. Hierbij denkend aan o.a.: hoogwaardige geluidsisolatie, 'paniekknop'/alarmering, enzovoort.
- Er is een berging of opbergruimte op de begane grond voor plaatsing van fietsen en dergelijke.
- Er is een goede installatie voor beveiliging en alarmering aanwezig.
- Er is gelegenheid tot lotgenotencontact:
  - Informeel (steun, gezelschap en hulp) (bijvoorbeeld door het gezamenlijk beheren van een gemeenschappelijke ontmoetingsruimte)
  - Formeel via woonbegeleiding.
- De ligging van de appartementen is in het centrum van Roermond. Het complex ligt centraal en op bereikbare afstand van het openbaar vervoer, winkels en andere diensten, waaronder bijvoorbeeld huisarts, tandarts, bibliotheek.
- De omgeving biedt voldoende veiligheid (verlichting, groenvoorziening).
- Er is een eigen parkeerruimte beschikbaar.